

**Til bestyrelsen for ejerforeningen Aladdin samt administrator
Advokatfirma HALDGUTTENBERG**

Vedrørende indkaldelse til Ejerforening Aladdins generalforsamling
Den 18. Marts 2015

**Ændringsforslag til Bestyrelsens forslag nr. 3
Vedr. renovering af køkkentrapper.**

Undertegnede stiller forslag om:

1) at hovedtrapperne renoveres først.

2) at renovering af køkkentrapper udskydes eller evt. foretages som beboerprojekt, hvor beboerne selv foretager arbejdet.

Begrundelse:

Hovedtrapperne er generelt i en meget dårlig forfatning. Vi har talt om renovering af disse i årevis. De ser mildest talt forfærdelige ud med nedslidt linoleum på trapperne, voldsomt afskallede vægge nederst i opgangene forårsaget af fugtskader. Maling på vægge og paneler har mærker af stød, slid og afskrabninger.

Arbejdet med renovering af hovedtrapperne kræver professionelle håndværkere. Her skal vi ikke bruge lappeløsninger. Hovedtrappen er indgangsportalen til vore lejligheder, og den bør se ordentlig ud.

En flot hovedtrappeopgang er det første man ser og er med til at højne værdien af vores ejendom og lejligheder.

NB: Pt. hvor renten er lav, er der gode finansieringsmuligheder.

Med venlig hilsen

Esther og Eskild S. Pedersen
Andreas Bjørns Gade 28, 2. th
1428 København K
Tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]