

11. maj 2016

Varsling af ejere med kælderrum i Burmeistergade 1C, 3, 5, 7, 9.

Kære ejer i Ejerforening Aladdin.

Foreningen har indgået aftale med Gaihede Rådgivende Ingeniører om en undersøgelse af opfugtede bygningsdele i jeres kældre. I den forbindelse skal der iværksættes en omfattende undersøgelse og fugtmålinger af bygningsdele over en længere periode. Det vides endnu ikke hvor længe der skal måles, men mindst 3 måneder. Vi orienterer igen når vi er færdig med at fugtmåle i dit kælderrum. Første fugtmåling og besigtigelse er

Onsdag d. 25. maj kl. 8.00-17.00

Vi skal derfor have adgang til samtlige kælderrum således, at vi frit kan måle fugtigheder på endevæggene mod gården og gaden, på bjælkeender i kælderlofterne og i kældervinduerne mod gården og gaden.

Ejere der udlejer deres lejlighed skal selv sørge for at informere lejere således, at vi får adgang til kælderrummet i ovennævnte tidsrum og fremadrettet uden yderligere varsel, for de nødvendige målinger.

For ikke at I skal rydde jeres kælderrum, kan I nøjes med at rydde adgangsarealer i rummene således, at vi har fri adgang til de murede vægge. Arealerne skal være ryddede i hele måleperioden. **I bedes derfor sørge for, at rummet står uaflåst eller sørge for, at aflevere en kopi af nøglen til jeres kælderrum på Ejendomskontoret senest**

Mandag d. 23. maj 2016

Bemærk at ejerforeningen ikke kan påtage sig noget ansvar for eventuelle værdifulde genstande i kælderrum, jævnfør tidligere orientering fra Haldguttenberg.

Nøglerne vil blive administreret af Ejendomskontoret og Gaihede a/s i måleperioden og leveres tilbage herefter.

Det er vigtigt at vi får adgang til at foretage registreringen af bygningsdelene jeres kælderrum i ovennævnte tidsrum, også selvom I mener, at der ikke er sket evt. skader.

Med venlig hilsen
Gaihede a/s

Jeppe B. Nielsen & Lasse Flindt Kristiansen
Mail: lfk@gaihede.dk, Dir. tlf.: 41 77 50 83