

HALDGUTTENBERG

A D V O K A T F I R M A

Til ejerne i E/F Aladdin

21. februar 2018

J.nr.140/320

Advokat Eske Hald (H)
eh@haldguttenberg.dk

Ejendomsadministrator
Merete Vengel Nielsen
mn@haldguttenberg.dk

INDKALDELSE

I henhold til foreningens vedtægt § 4 og § 5 indkaldes De herved til ordinær generalforsamling, der afholdes

onsdag den 21. marts 2018 kl.19.00

i lokalerne beliggende hos CIK, Bådmandsstræde 20, 1407 København K – Det store lokale på 1. sal.

Dørene åbnes kl. 18:30 og fremmøde bedes venligst ske senest 15 minutter forinden afholdelse. Generalforsamlingen forventes afsluttet kl. 21:30.

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Forelæggelse af årsberetning for det foregående år
- 3) Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til generalforsamlingens godkendelse
- 4) Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse
- 5) Forslag fra bestyrelsen og medlemmer
- 6) Forelæggelse og godkendelse af driftsbudget for 2018 og fastsættelse af bidrag i henhold til vedtægternes § 12
- 7) Valg af bestyrelse
- 8) Valg af suppleanter til bestyrelsen
- 9) Valg af revisor
- 10) Eventuelt

HALDS GAARD
NIKOLAJGADE 22
1068 KØBENHAVN K

TELEFON +45 33 11 50 30
TELEFAX +45 33 11 50 31
E-MAIL info@haldguttenberg.dk

CVR-NUMMER 33 02 54 16
KLIENTKONTO 4180 4777586920
WEB www.haldguttenberg.dk

HALDGUTTENBERG

A D V O K A T F I R M A

Ad 2) Forelæggelse af årsberetning for det foregående år

Bestyrelsens beretning for 2017 – vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside fra d. 9. marts 2018: www.ejerforeningen.net

Ad 3) Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til generalforsamlingens godkendelse

Årsregnskab for perioden 1. januar – 31. december 2017 - vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside fra d. 9. marts 2018: www.ejerforeningen.net

Ad 4) Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse

Vedligeholdelsesplan for ejendommen for 2018 – vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside fra d. 9. marts 2018: www.ejerforeningen.net

Ad 5) Forslag fra bestyrelsen og medlemmer

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen og administrator i hænde senest 2 uger før generalforsamlingen, dvs. senest onsdag d. 7. marts 2018 kl. 12.00. Forslag fra bestyrelsen og medlemmer – vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside fra d. 9. marts 2018: www.ejerforeningen.net

Forslag kan sendes via e-mail til administrator: mn@haldguttenberg.dk

Ad 6) Godkendelse af driftsbudget for 2018 og fastsættelse af bidrag i henhold til vedtægternes § 12

Driftsbudget for 2018 og foreløbigt for 2019 samt forslag til fastsættelse af bidrag i henhold til vedtægternes § 12 - vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside fra d. 9. marts 2018: www.ejerforeningen.net

Ad 7) Valg af bestyrelse

I henhold til vedtægterne er tre bestyrelsesmedlemmer på valg i år:

Jan Andersen (*ønsker genvalg*)
Erik Just (*ønsker genvalg*)
Ulrich Harre (*ønsker genvalg*)

Ad 8) Valg af suppleanter til bestyrelsen

Følgende suppleanter er på valg i år:
Thomas Christian Trier (*ønsker genvalg*)

HALDGUTTENBERG

A D V O K A T F I R M A

---ooo000ooo---

Ad 9) Adgang til generalforsamlingen

Der vedlægges fuldmagt- og adgangsblanket, der sammen med billede ID **SKAL MEDBRINGES** til generalforsamlingen.

Ad 10) Bilag til generalforsamlingen

Årsrapport for 2017, forslag til budget 2018/2019, bestyrelsens skriftlige beretning for 2017, væsentlige resultater på ejendommen for 2017, vedligeholdelsesplan for 2018 til godkendelse og evt. indkomne forslag, jf. vedtægternes § 5, vil være tilgængelige på E/F Aladdins hjemmeside www.ejerforeningen.net d. 9. marts 2018. Dokumenterne kan endvidere afhentes på ejendoms-kontoret i Burmeistergade 3, 1429 København K i åbningstiden kl. 07:30 – 08:30 mandage og onsdage, fra d. 14. marts 2018.

Når referat af den ordinære generalforsamling foreligger, vil dette blive uploadet på ejerforeningens hjemmeside.

Med venlig hilsen

p.b.v.

Eske Hald
Advokat