

Forslag til ændring af §14 i Ejerforeningen Aladdins husorden

Vi er rigtig mange beboere her i Aladdin med hunde, som føler os ramte og indskrænkede af denne regel. Vi er derfor nogle stykker, som er gået sammen i håbet om at få ændret §14.

Her fortæller vi hver vores syn på sagen.

Linda Jensen, Bodenhoffs Plads 8, st.tv.

For mit vedkommende bor jeg i stuen med dobbelt terassedør og direkte adgang til gården, og hvor er det dejligt. Faktisk én af grundene til at jeg købte min lejlighed. Men så fik jeg min hund Fanny for ca. 2,5 år siden, og siden da har alting bare føltes så besværligt og i min verden enormt rigid.

Det er bare ikke logisk for mig, at man må have hund i sin lejlighed, men ikke må så meget som betræde gården med sin hund – med eller uden snor. Jeg har svært ved at forstå, hvordan det kan være et stort problem, at man har sin hund i gården, når den vel at mærke er i snor. Og at man selvfølgelig ikke lufter den i gården eller på nogen måde er til gene for andre.

Jeg er nemlig på ingen måde ude på at genere nogen med min hund. Jeg oplever, at rigtig mange børn kommer forbi for at hilse på Fanny, og at hun er til glæde for mange børn og ja faktisk også voksne. Der er faktisk rigtig mange, som er glade for Fanny. Også de 2 viceværter :-)

Jeg føler det virkelig som en enorm indskrænkelse af mit liv og min færden her i mit eget hjem, at jeg slet ikke må åbne døren og have Fanny derude. Når det så engang imellem sker alligvel, føler jeg mig som en »lille forbryder«, der til enhver tid kan blive »knaldet«. Og det er altså heller ikke særlig fedt. Jeg vil jo bare gerne være her. Og når jeg så tænker på, hvad jeg skal kunne rumme på lige præcis denne adresse (diverse byggeprojekter igennem mange år, cykler der hober sig op som en anden cykellosseplads, børn der råber og roder lige uden for min dør). Det ved jeg godt, er en helt anden sag. Men så føles det bare alligevel meget lidt rummeligt den anden vej.

Hvad med det tilfælde, hvor jeg gerne vil sidde ude foran min lejlighed en dejlig forårsdag og drikke en kop kaffe? Eller hvis naboen spørger, om vi skal spise aftensmad sammen udenfor. Skal jeg så lukke døren ind til min lejlighed og høre på, at min hund sidder og piver, fordi hun ikke må komme ud til mig? Hvad kan der ske ved, at jeg lænker hende til min stol i en kort snor? Så generer hun da i det mindste ikke overboen med sin hyl.

Hvad med det tilfælde, hvor man bare lige går en runde med sin hund. Den laver en lort. Og der er ikke en eneste skraldespand rundt om vores karre. Her er det dog ikke helt så besværligt for mig, da jeg bor i stuen. Men hvis man bor på 4. sal. Skal man så først gå op med sin hund, og derefter ned med lorten i skraldespanden? Det virker simpelthen bare for dumt og for rigidt. Også lidt ulækkert at bringe lorteposen med ind i sin lejlighed.

Jeg ønsker bare, at der er plads til os alle sammen. I respekt for hinanden.

Sophie og Bjørn, Andreas Bjørns gade 28, 3.th.

Vi mener at reglen om, at husdyr ikke må komme i gården (hverken i snor eller ej) er meget stram, og ønsker derfor at bløde lidt op.

Vi er enige i, at gården ikke skal bruges til at lufte hunde eller andre husdyr. Vi kunne personligt aldrig finde på at bruge gården som hundepark. Men vores virkelighed er, at vi har to små børn og en hund på 3. sal. Og ja, det er vores egen suppedas. Men når hele matriklen skal ud af døren så er det bare brand-ærgeligt ikke at kunne bruge den samme udgang af lejligheden. Det lyder måske åndsnavt, men det er en detalje i vores liv, som bare gør det hele meget, meget besværligt.

Det sker, at vi bryder reglerne og tager Sømand (som hunden hedder) med ned af bagtrappen. Så sidder han pænt og venter på dørtrinnet indtil vi har fået ungerne installeret i vogn eller cykel, også sniger vi os ud af porten som er 10 meter fra bagtrappe døren. En gang imellem møder vi medlemmer fra bestyrelsen, som spørger om vi ikke kan læse og truer med advokatskrivelser og dummebøder. Også bliver man flov og lidt træt.

Engang imellem bryder vi så en anden regel og stiller barnevognen under trappen ved hovedindgangen. Men i det tilfælde bliver vognen taget af ejerforeningen og kun udleveret hvis man betaler 250,- i gebyr. Og så bliver man bare så flov og lidt træt igen.

Vi mener, at en ejerforening skal handle om godt naboskab og forståelse for hinandens forskelligheder. Som forældre til to små, er det allervigtigste for os selvfølgelig, at der skal være rart og trygt for vores børn i gården. Men vi mener også, at der skal være plads til natteravnene, til dem der vil læse avisen i fred og ro, til snakkeklubben i hjørnet, til altanrunde to, til cyklerne der hober sig op og til byggeprojekterne søndag morgen. Derfor mener vi også, at der kan være plads til at en hund kan føres i snor igennem gården, hvis det nu er den udgang, man valgte at bruge den dag.

Konkret forslag til ændring

Vores forslag går på, at man ændrer husorden §14 vedr. husdyr, at der gerne må være husdyr i gården under disse betingelser:

- 1) Hunden skal altid føres i snor af maks. 2 m.
- 2) Hunden skal **IKKE** luftes i gården. Så hvis man tager den med ud i gården, skal man sørge for at lufte den ude på gaden forinden.
- 3) Hunden må ikke være til gene for gårdens beboere. Man skal til enhver tid tage hensyn til folk i gården.
- 4) Evt. andet (kan tilføjes til Generalforsamling)??

Med venlig hilsen

Linda B. Jensen
Bodenhoffs Plads 8, st.tv.

Sophie & Bjørn
Andreas Bjørns gade 28, 3.th.