

Christianshavn, 9. maj 2019

Beretning Aladdin gårdlav for 2018

Gården er et stort plus for beboerne i ejerforeningen, det er her man mødes med sine naboer og her man på tæt hold kan følge årstiderne både planterne – vejret og lydene forandre sig med årstiderne. Vi prioriterer gårdmiljøet højt og vi ved at rigtig mange dagligt glædes over synet, når de åbner porten og ser gården. Det er vigtigt, at vi hjælper hinanden med at bevare denne glæde, hjælper med at rydde op og holde orden og ikke kun tænke på hvad der er nemmest for en selv. Gårdstemning skal også være en stemning af at ”komme hjem” til noget rart for alle, der har deres hjem her i Aladdin og Brandes Minde.

Vis hensyn – vis overskud og udvis tolerance – både du og alle i vores fælles gård vil få det bedre.

Rigtig mange gør en indsats i gården for at holde den pæn og smuk – der plantes krukke og krydderurter der pyntes op med smukke ting på cafébordene, der arbejdes – hygges og leges i vores gård. Gårdmiljøet og altanmiljøet smelter sammen og giver os en smukkere udsigt og en god stemning. Gården er også, der hvor vi typisk har vores soveværelsesvindue ud til, nogle gange er det hyggeligt at høre lidt lyde fra gården og andre gange er det meget forstyrrende, at høre på høje råb, musik og fest på altanerne. Det er nok mest fordi, man ikke ved hvor længe det fortsætter, bliver det værre - bliver jeg vækket igen om lidt. Det er svært at rumme andres larm, når man står overfor en travl og krævende dag eller eksamen. Det er her konflikterne ofte opstår, når der kræves mere tolerance end det hensyn man selv kan dele ud af. Hjælp med at holde den fine balance og vis dit overskud.

I 2018 har især portrummet mod Bodenhoff Plads være omdannet til et værksted for hovedtrappeprojektet, det har været en lang og udfordrende periode. Gården har igen været oplagsplads for materialer. Vi gør vores bedste for at finde en god balance mellem det nødvendige arbejde og sikre at vores fælles gård kan bruges som tiltænkt.

Vi har haft en gartner tilknyttet gården og vi har med skiftende held fået beskåret buske og træer. Vi vil fortsætte med at beskære og plante nyt og forsøge at holde den overordnede og tinglyste plan der er lagt for gården.

Vi har forsøgt med nogle bordsæt der kan rumme flere og som er næste umulige at flytte rundt med. Vi har også i år indkøbt cafesæt som så kan flyttes rundt efter behov. Vi bevarer de bedste af de gamle havesæt og vil prøve at rense dem.

Duerne er et stort problem, der er mange ekskrementer fra duerne og det er ulækkert – vi har flyttet den ene af sandkasserne, så den er kommet væk fra træerne hvor duerne sidder. Vi er ved at forsøge med en mere enkel og fleksibel højtryksrensers løsning og vi vil gerne kunne rense en gang ugentlig.

Hunde i gården er også noget, der kan bringe sindene i kog. Bestyrelsen kan ikke fjerne hundene i gården alene, vi skal sammen gøre opmærksom på, at det ikke er tilladt og velset med hunde i gården. Det kræver mere end almindelig tolerance og overskud, at fjerne hundenes ekskrementer og rigtig mange er generelt bange for hunde. Det hjælper ikke at sende billeder af en hund i gården til bestyrelsen, det er hundeejerens kontaklinformationer vi har brug for ;o).

Vores Ejendomsservicetekniker aspirant Daniel har fået gården og vores andre fælles områder som hovedansvarsområde – og Daniel lærer nyt hele tiden og vokser med opgaverne. Husk at ingen bliver bedre af at blive skældt ud – ros er meget motiverende og du bliver og selv i bedre humør.

Vi ønsker alle en god sommer og glæder os til at mødes i vores gård.

Venlig hilsen

Gårdlavet Aladdin og Brandes Minde

Thomas – Søren og Jan