

HALDGUTTENBERG

ADVOKATFIRMA

Til ejerne i E/F Aladdin

20. februar 2020

J.nr. 140/320

Advokat Eske Hald (H)
eh@haldgutenberg.dk

Ejendomsadministrator
Merete Vengel Nielsen
mn@haldgutenberg.dk

INDKALDELSE

I henhold til foreningens vedtægt § 4 og § 5 indkaldes De herved til ordinær generalforsamling, der afholdes

Torsdag den 19. marts 2020 kl. 19.00

i lokalerne beliggende hos CIK, Bådmandsstræde 20, 1407 København K – Det store lokale på 1. sal.

Dørene åbnes kl. 18:30 og fremmøde bedes venligst ske senest 15 minutter forinden afholdelse. Generalforsamlingen forventes afsluttet kl. 21:30.

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent og referent
- 2) Forelæggelse af årsberetning for det foregående år
- 3) Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til generalforsamlingens godkendelse
- 4) Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse
- 5) Forslag fra bestyrelsen og medlemmer
- 6) Forelæggelse og godkendelse af driftsbudget for 2020 og fastsættelse af bidrag i henhold til vedtægternes § 12
- 7) Valg af bestyrelse
- 8) Valg af suppleanter til bestyrelsen
- 9) Valg af revisor
- 10) Eventuelt

HALDS GAARD
NIKOLAJGADE 22
1068 KØBENHAVN K

TELEFON +45 33 11 50 30
TELEFAX +45 33 11 50 31
E-MAIL info@haldgutenberg.dk

CVR-NUMMER 33 02 54 16
KLIENTKONTO 4180 4777586920
WEB www.haldgutenberg.dk

HALDGUTTENBERG

ADVOKATFIRMA

Ad 2) Forelæggelse af årsberetning for det foregående år

Bestyrelsens beretning for året 2019 – vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside senest d. 11. marts 2020: www.ejerforeningen.net

Ad 3) Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til generalforsamlingens godkendelse

Årsregnskab for perioden 1. januar – 31. december 2019 - vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside senest d. 11. marts 2020: www.ejerforeningen.net

Ad 4) Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for ejendommen til godkendelse

Vedligeholdelsesplan for ejendommen for 2020 – vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside senest d. 11. marts 2020: www.ejerforeningen.net

Ad 5) Forslag fra bestyrelsen og medlemmer

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen og administrator i hænde senest 2 uger før generalforsamlingen, dvs. senest den torsdag d. 5. marts 2020 kl. 12.00.

Forslag kan sendes via e-mail til administrator: mn@haldguttenberg.dk eller afleveres på ejendomskontoret (bemærk åbningstider!)

Ad 6) Godkendelse af driftsbudget for 2020 og fastsættelse af bidrag i henhold til vedtægternes § 12

Driftsbudget for 2020 samt forslag til fastsættelse af bidrag i henhold til vedtægternes § 12 - vil være at finde på ejerforeningens hjemmeside senest d. 11. marts 2020: www.ejerforeningen.net

Ad 7) Valg af bestyrelse

I henhold til vedtægterne er to bestyrelsesmedlemmer på valg i år:

Jan Andersen (*formand, valgt i 2018 – ønsker genvalg*)

Erik Just (*bestyrelsesmedlem valgt i 2018*)

Ulrik Harre (*er fraflyttet og genopstiller således ikke*)

Ad 8) Valg af suppleanter til bestyrelsen

Følgende suppleanter er på valg i år:

Helen Gregory (*ønsker genvalg, evt til bestyrelsen*)

HALDGUTTENBERG

ADVOKATFIRMA

---ooo000ooo---

Der vedlægges fuldmagtsblanket – bemærk at lejlighedsnummer, billede ID og fuldmagt SKAL MEDBRINGES til generalforsamlingen. (lejlighedsnummer er at finde på: www.ejerforeningen.net)

Årsrapport for 2019, forslag til budget 2020, bestyrelsens skriftlige beretning for 2019, væsentlige resultater på ejendommen for 2019, vedligeholdelsesplan for 2020 til godkendelse og evt. indkomne forslag, jf. vedtægternes § 5, vil være tilgængelige på E/F Aladdins hjemmeside www.ejerforeningen.net senest d. 11. marts 2020. Dokumenterne kan endvidere afhentes på ejendomskontoret i Burmeistergade 3, 1429 København K i åbningstiden kl. 07:30 – 08:30 mandage og onsdage, fra d. 11. marts 2020.

Når referat af den ordinære generalforsamling foreligger, vil dette blive uploadet på ejerforeningens hjemmeside.

Med venlig hilsen

p.b.v.

Eske Hald
Advokat

