

HALDGUTTENBERG

ADVOKATFIRMA

E/F Aladdin - Resultat 2024 - Budget 2024 - Budget 2025

Regnskabsperiode 01-01-2024 - 31-12-2024

	Regnskab 2024	Budget 2024	Budget 2025	Budget 2025 - +10%
Indtægter				
Ejerforeningsbidrag	kr. -7.346.159	kr. -7.350.000	kr. -7.400.000	kr. -8.080.775
Leje erhverv	kr. -9.313	kr. -10.000	kr. -10.000	kr. -10.000
Indflytningsgebyr - Trappestandsættelse	kr. -183.500	kr. -200.000	kr. -190.000	kr. -190.000
Gebyr - Efterladte genstande 2 Husorden	kr. -	kr. -5.000	kr. -5.000	kr. -5.000
Brandes Minde - Gårdlav	kr. -40.000	kr. -40.000	kr. -40.000	kr. -40.000
Opbevaringsrum - lejeindtægt	kr. -48.900	kr. -60.000	kr. -50.000	kr. -50.000
Diverse indtægter (ej renteindtægter)	kr. -10.950		kr. -5.000	kr. -5.000
Indtægter i alt	kr. -7.638.822	kr. -7.665.000	kr. -7.700.000	kr. -8.380.775
Udgifter til vedligeholdelse				
Almindelig vedligeholdelse , incl. Tekninsk bistand	kr. 976.463	kr. 905.000	kr. 955.000	kr. 955.000
Vedligeholdelsesplan 2024, incl. Trappestandsættelse	kr. 1.151.781	kr. 1.087.500		
Vedligeholdelsesplan 2025			kr. 1.425.000	kr. 1.425.000
Gårdlav, administration, revision, alm. drift og vedligeholdelsesprojekter	kr. 140.968	kr. 250.000	kr. 200.000	kr. 200.000
I alt vedligeholdelse	kr. 2.269.212	kr. 2.242.500	kr. 2.580.000	kr. 2.580.000
Udgifter - andre				
Forsikringer og abonnement	kr. 702.238	kr. 700.000	kr. 800.000	kr. 800.000
Personale-, arbejdsrelaterede udgifter	kr. 2.037.827	kr. 2.125.000	kr. 2.200.000	kr. 2.200.000
Rengøring - vinduespudsning, trappevask, snerydning	kr. 353.773	kr. 385.000	kr. 400.000	kr. 400.000
Forbrugsudgifter, vand, renovation, fælles el, vejbidrag, grundskyld	kr. 1.402.205	kr. 1.304.000	kr. 1.514.000	kr. 1.514.000
Administrationsomkostninger	kr. 745.691	kr. 805.000	kr. 830.000	kr. 830.000
Bestyrelses og beboeromkostninger	kr. 121.242	kr. 111.000	kr. 126.000	kr. 126.000
Andre udgifter i alt	kr. 5.362.976	kr. 5.430.000	kr. 5.870.000	kr. 5.870.000
Udgifter i alt	kr. 7.632.188	kr. 7.672.500	kr. 8.450.000	kr. 8.450.000
Resultat før finansielle poster	kr. -6.634	kr. 7.500	kr. 750.000	kr. 69.225
Renter, pengeinstitut	kr. 69	kr. -		
Finansielle poster i alt	kr. 69	kr. -	kr. -	kr. -
Årets resultat	kr. -6.565	kr. 7.500	kr. 750.000	kr. 69.225